



NÁZOV STAVBY:

**Prešov, DK – zvýšenie EEB (b.č. 1, 2, 3, 5 a 6) - PD**

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT  
PEČIATKA

MIESTO STAVBY:

PREŠOV, LESÍK DELOSTRELCOV 1, PARCELY 5012/3, 4, 31, 33, 35 k.ú. Prešov

OBJEDNÁVATEL:

MINISTERSTVO OBRANY SR, NÁMESTIE GENERÁLA VIESTA 2, BRATISLAVA, 832 47

GENERÁLNY PROJEKTANT:

SEBASTIAN NAGY ARCHITECTS, s r.o., JASEŇOVA 20, 949 01 NR, MOB: 0903376757, EMAIL: OFFICE@SNATELIER.COM

SPRACOVATEĽ ČASTI:

SEBASTIAN NAGY ARCHITECTS, s r.o., JASEŇOVA 20, 949 01 NR, MOB: 0903376757, EMAIL: OFFICE@SNATELIER.COM

HLAVNÝ ARCHITEKT PROJEKTU:

ING. ARCH. SEBASTIAN NAGY

STUPEŇ DOKUMENTÁCIE:

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

DOKUMENTÁCIA:

ODH - ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:

ING. SEBASTIAN NAGY

DÁTUM:

FEB 2024

VYPRACOVAL:

ING. SEBASTIAN NAGY

MIERKA:

1 : - - -

ČÍSLO ZÁKAZKY

VÝKRES

SPRACOVATEĽ

STAVEBNÝ OBJEKT

ČÍSLO VÝKRESU

**2023-09\_1**

**ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO**

**SNA**

\_\_\_\_\_.\_\_

**ODH**

OBSAH:

<b>1</b>	<b>CHARAKTERISTIKA STAVBY .....</b>	<b>2</b>
1.1	ZHODNOTENIE POLOHY A STAVU STAVENISKA .....	2
<b>2</b>	<b>ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO.....</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS VÝSTAVBY, RESP. LIKVIDÁCIE OBJEKTOV.....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>MIESTO ODPORÚČANEJ SKLÁDKY .....</b>	<b>5</b>
4.1	STAVEBNÉ SUTE.....	5
4.2	ZEMINA.....	5
<b>5</b>	<b>MAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS PREVÁDZKY (UŽÍVANIA) .....</b>	<b>5</b>
<b>6</b>	<b>LIKVIDÁCIA KOMUNÁLNYCH ODPADOV .....</b>	<b>5</b>

## IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

### Názov súboru stavieb

Prešov, DK – zvýšenie EEB (b.č. 1, 2, 3, 5 a 6) – PD

### Druh a účel súboru stavieb

Rekonštrukcia budov - zvýšenie energetickej efektívnosti budov

### Charakter stavby

Administratíva

### Miesto stavby

Prešov, Lesík delostrelcov 1

### Katastrálne územie

k.ú. Prešov

### Parcelné čísla

p.č. 5012/3, 4, 31, 33, 35

### Stavebník

Ministerstvo obrany SR,  
Námestie generála Viesta 2,  
832 47 Bratislava

### Údaje o projektovej dokumentácii

Stupeň projektovej dokumentácie

Projektová dokumentácia k stavebnému povoleniu ( RPD)

### Generálny projektant

sebastian nagy architects, s.r.o.

Jaseňová 20, 94901 Nitra, Tel: +421903375757, Mail: [office@snatelier.com](mailto:office@snatelier.com);

## 1 CHARAKTERISTIKA STAVBY

### 1.1 ZHODNOTENIE POLOHY A STAVU STAVENISKA

Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy jestvujúcich objektov v Duklianskych kasárňach v Prešove pre potreby zníženia energetickej náročnosti budov. Všetky objekty sú jestvujúce a v rámci projektu sa nerieši žiadne zmena zastavanosti. Objekty boli postavené koncom 19-stého storočia. Ich konštrukčné riešenie v súčasnosti nezodpovedá aktuálnym požiadavkám na energetickej bilanciu. Vonkajší vzhľad objektov sa konštrukčne nemení, k zmenu sú vo výmene okenných vyplní, obnove historických fasád, zatepleniú podstrešného priestoru a rekonštrukcii strešného plášt'a a výmene svietidiel za LED úsporné.

### 1.2 STAVEBNÉ OBJEKTY

Stavba ako celok sa predpokladá budovať v etapách v ucelenej časovej etape , je rozdelená na viacero stavebných objektov ktoré sa budú realizovať súbežne a budú spoločne kolaudované.

Rozdelenie na stavebné objekty:

SO 01 Budova veliteľská I. b.č.1 – 5012/4

SO 02 Budova veliteľská II. b.č.2 – 5012/33

SO 03 Budova strážnice b.č.3 – 5012/3

SO 05 Budova mužstva b.č.5 – 5012/31

SO 06 Kuchyňa mužstva b.č.6 – 5012/35

*DSO 0x.1 – Skutkový stav*

*DSO 0x.2 – Architektúra s stavebné riešenie*

*DSO 0x.3 – Statika*

*DSO 0x.4 – Vykurovanie*

*DSO 0x.5 – Elektroinštalácia a bleskozvod*

*DSO 0x.6 – Hydraulické vyváženie vykurovacej sústavy*

### 1.3 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA STAVEBNÝCH OBJEKTOV

**SO 01 Budova veliteľská I. b.č.1 – 5012/4**

Budova je dvojpodlažná a s časti podpivničené. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „E“ s dispozičným dvoj-traktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné, v strednom trakte niekde klenbové.

Zastavaná plocha stavby ..... nezmenená - 663,0 m<sup>2</sup>  
Počet podzemných podlaží ..... 1  
Počet nadzemných podlaží ..... 2

#### **SO 02 Budova veliteľská II. b.č.2 – 5012/33**

Budova je dvojpodlažná a s časti podpivničené. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „obdĺžnika“ s dispozičným dvoj-traktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné.

Zastavaná plocha stavby ..... nezmenená - 407,0 m<sup>2</sup>  
Počet podzemných podlaží ..... 1  
Počet nadzemných podlaží ..... 2

#### **SO 03 Budova strážnice b.č.3 – 5012/3**

Budova je jednopodlažná bez podpivničenia. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „T“ s dispozičným troj-traktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné.

Zastavaná plocha stavby ..... nezmenená - 379,0 m<sup>2</sup>  
Počet podzemných podlaží ..... 0  
Počet nadzemných podlaží ..... 1

#### **SO 05 Budova mužstva b.č.5 – 5012/31**

Budova je dvojpodlažná a s časti podpivničená. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „T“ s dispozičným dvoj-traktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné

Zastavaná plocha stavby ..... nezmenená - 1063,0 m<sup>2</sup>  
Počet podzemných podlaží ..... 2  
Počet nadzemných podlaží ..... 1

#### **SO 06 Kuchyňa mužstva b.č.6 – 5012/35**

Budova je jednopodlažná bez podpivničenia. Jedná sa o murovanú stavbu z konca 19-stého storočia . Stavba je murovaná z plnej pálenej tehly. Pôdorysne má objekt tvar „obdĺžnika“ s dispozičným dvojtraktom. Do objektu sa dá vstúpiť viacerými samostatnými vstupmi. Strechy je valbová s krytinou z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú rovné.

Zastavaná plocha stavby ..... nezmenená - 885,0 m<sup>2</sup>  
Počet podzemných podlaží ..... 1  
Počet nadzemných podlaží ..... 1

Z hľadiska charakteru búracích prác a budúcej prevádzky je možné konštatovať, že plánované stavebné a búracie práce nebudú mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Týka sa to znečistenia ovzdušia, vôd, rastlín a nadmerného hluku. Na ploche navrhovaného staveniska sa nenachádzajú náletové kroviny a stromy v bezprostrednej blízkosti budúcich stavebných objektu SO... . Pred realizáciou podzemných inžinierskych sietí sa predpokladá s odstraňovaním betónových a asfaltových spevnených plôch a komunikácii. K záberu poľnohospodárskej pôdy ani poľ. zelene nedôjde. Charakter stavby spadá do pásma pamiatkovej starostlivosti.

## **2 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO**

Konštatujeme, že prípravné stavebné práce v riešenom území i na samotnom zriadenom stavenisku budú rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike a že nakladanie so vzniknutými stavebnými suťami bude spĺňať podmienky obsiahnuté:

v Zákone NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch  
vo Vyhláske MŽP SR č. 371/2015 Z. z.  
vo Vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z.z.

### 3 NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS VÝSTAVBY, RESP. LIKVIDÁCIE OBJEKTŮV

Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z.z. a v zmysle Zákona č. 79/2015 Zb. O odpadoch sú odpady vznikajúce počas realizácie navrhovaných objektov, v rozsahu navrhovanej objektivej skladby, zatriedené:

#### Katalóg odpadov a spôsob likvidácie

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo v tonách	Spôsob zhodnocovania resp. zneškod.
<b>15</b>	<b>ODPADOVÉ OBALY</b>			
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	25	R3
15 01 06	Zmiešané obaly	O	20	R1
<b>17 01</b>	<b>BETÓN, TEHLY, DLAŽDICE</b>			
17 01 01	Betón	O	100	R5
17 01 02	Tehly	O	105	R5
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	35	R5
<b>17 02</b>	<b>DREVO, SKLO A PLASTY</b>			
17 02 01	Drevo	O	55	R1
17 02 02	Sklo	O	5	R1
17 02 03	Plasty	O	10	R1
<b>17 03</b>	<b>Bitúmenové zmesi, uhoľný decht a dechtové výrobky</b>			
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	20	D1
<b>17 04</b>	<b>KOVY</b>			
17 04 05	Železo, oceľ, plech	O	40	R4
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	2	R4
<b>17 05</b>	<b>ZEMINA, KAMENIVO</b>			
17 05 06	Výkopová zemina iná ako v 17 05 05	O	200	R5*
<b>17 06</b>	<b>IZOLAČNÉ MATERIÁLY</b>			
17 06 04	Izolačné materiály iné ako 17 06 01 a 17 06 03	O	5	D1
<b>17 09</b>	<b>INÉ ODPADY ZO STAVIEB</b>			
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako v 17 09 01 - 03	O	25	D1
<b>Odpady kategórie N (nebezpečný odpad)</b>				
	Jeho výskyt sa nepredpokladá.			

POZ. Uvedené množstvá odpadu sú odhadované !

**\*Výkopová zemina sa použije na terénne úpravy, prípadný prebytok bude odvezený na skládku**

Poznámka – zhodnocovanie, resp. zneškodňovanie:

- R1 - využitie najmä ako palivo alebo na získanie energie iným spôsobom
- R3 - recyklácia alebo spätné získavanie organických látok
- R4 - recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín
- R5 - recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických látok
- D1 - uloženie do zeme alebo na povrchu (napr. skládka odpadov)
- D10 - spaľovanie na pevnine.

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a doložiť potvrdenie o spôsobe likvidácie alebo uskladnenia na riadenej skládke.

Na stavenisku nesmie byť pálený horľavý odpadový materiál (drevo, asfaltová lepenka, igelit a pod.).

Pri vykonávaní prác je ďalej potrebné:

- udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby,
- dodržať určené dopravné trasy pre odvoz zeminy a dovoz stavebného materiálu,
- zabezpečiť, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie,
- organizovať dopravu a stavebnú činnosť efektívne, s minimalizáciou zaťaženia komunikácií, ovzdušia a spodných vôd,
- znížiť prašnosť kropením a zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami,

- ukladať stavebný odpad separovane do príslušných kontajnerov, ktoré budú odvážané na riadenú skládku odpadu,

## 4 MIESTO ODPORÚČANEJ SKLÁDKY

### 4.1 STAVEBNÉ SUTE.

Stavebné sute, vznikajúce počas výstavby navrhujeme priebežne odvážať na riadenú skládku s nekontaminovaným (O - ostatným, N - nebezpečným) odpadom. Miesto skládky a likvidáciu nebezpečného odpadu spresní príslušný orgán štátnej správy resp. vybraný dodávateľ stavby.

### 4.2 ZEMINA.

a) Výkopová zemina bude podrobená analýze pred odvozom na iné stavby, resp. bude zneškodnená na skládke odpadov na nie nebezpečné odpady, ktorej polohu určí realizátor prác, do zahájenia výstavby resp. na dopravné stavby SR.

b) So zeminou bude nakladané i počas realizácie spevnených plôch, komunikácií, pri pokládke novo navrhovaných a prekládke jestvujúcich I.S. Zemina z výkopov pre polozenie novo navrhovaných prípojok I.S. bude použitá na spätný zásyp (nie obsyp) pokiaľ projektant príslušnej odbornej profesie nestanoví ináč.

Poznámka:

Po ukončení výstavby, v rozsahu navrhovanej objektivej skladby, vybraný dodávateľ, v spolupráci s investorm stavby, predloží na OÚŽP mesta Prešov, ku kolaudačnému konaniu, evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení, zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu na území obce. Počas nakladania s odpadmi bude vybraný dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté v Zákone NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch.

## 5 MAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS PREVÁDZKY (UŽÍVANIA)

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z.z. a v zmysle Zákona č. 79/2015 Zb. O odpadoch možno odpady vznikajúce prevádzkou (užívaní) zatriediť:

Počas prevádzky objektu budú vznikať nasledovné druhy odpadov (kód odpadu. názov odpadu. kategória množstvo)

### Odpady vznikajúce pri užívaní objektov

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo v tonách	Spôsob zhodnocovania resp. zneškod.
<b>20</b>	<b>Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu)</b>			
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	Určí sa pri užívaní	D1,R12
<b>Odpady kategórie N (nebezpečný odpad)</b>				
	Jeho výskyt sa nepredpokladá.			

Na zhromažďovanie zmesového komunálneho odpadu bude v rámci areálu vyčlenený jeden samostatný priestor pre bezpečné uloženie smetných nádob a kontajnerov. Tento priestor sa nachádza v areály Dukelských kasární a je umiestnený tak, aby bol k nemu zabezpečený bezproblémový prístup zberovými vozidlami.

## 6 LIKVIDÁCIA KOMUNÁLNYCH ODPADOV

K termínu kolaudácie investor zabezpečí platné zmluvy so subjektmi oprávnenými na podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi o zabezpečení odberu, prepravy a zneškodnenia všetkých v objekte vznikajúcich odpadov.

K termínu kolaudácie investor zabezpečí platné zmluvy so subjektmi oprávnenými na podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi o zabezpečení odberu, prepravy a zneškodnenia všetkých v objekte vznikajúcich odpadov.

Nekontaminovaný (O-ostatný) komunálny odpad bude odvážať zo zákona oprávnená organizácia na riadenú skládku, ktorej polohu upresní v Zmluve o dielo, likvidátor so správcovskou organizáciou resp. odvozom do

zariadení Zberných surovín a Zberných dvorov (pri dodržaní podmienky zabezpečenia separácie pri zhromažďovaní komunálneho odpadu).

02 | 2024

Vypracoval :  
Ing. arch. Sebastian Nagy